HIDROFACHADA. KEM PRO. EXTERIOR

L01071….

L01072….

DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Es un revestimiento ideal para su uso en exteriores pues gracias a sus aditivos provee a los muros de impermeabilización selectiva: impide el paso de las aguas de lluvia hacia el interior y permite la liberación de humedad desde el interior de la vivienda en forma de vapor de agua, asegurando una impermeabilización adecuada para viviendas bajo condiciones climáticas normales y siguiendo los esquemas de aplicación establecidos para tales efectos en la resolución exenta N° 2070 del MINVU, en lo referente a la impermeabilización de muros.

CARACTERÍSTICAS

Color: Blanco y gran disponibilidad de colores (Base X, Z y R). **Colores ultra tono pueden requerir uso de primer o aumentar las manos aplicadas.**

***Rendimiento teórico (1,2 mils):** 35-40m2/gl por mano, según tipo de superficie y método de aplicación.

Acabado: Satín & Semi Mate.

Tiempo de secado a 60% de HR y 20°C:
Al tacto: 1 - 2 horas.
Repintado: 8 horas
Dureza final: 7 días

Dilución: Agua hasta un 10% según tipo de aplicación (sólo 1era mano)

Aplicación: Brocha, rodillo pelo largo y Sistema Airless.

***Sólidos en Volumen:** 35 + - 2%

***Sólidos en peso:** 47 + - 2%

Peso específico: 1.21+/- 0.03 gr./cc. a 25ºC

Estabilidad de Almacenaje: 1 año 20°C, 60% HR
***VOC Teórico:** 8 g/l (EU Directive 2004/42/EC). ***Datos referidos al blanco.**

USOS RECOMENDADOS

Se recomienda para ser aplicado en exterior sobre superficies porosas, tales como: bloques de concreto, enchapes de arcilla, ladrillos, paneles de cemento, fibrocemento y estucos en general previamente tratados. También puede aplicarse sobre paneles de madera previamente imprimados y Smart Panel. Puede aplicarse sobre superficies con texturas y Cementicias. No debe aplicarse sobre superficies impermeabilizadas.

PREPARACION DE SUPERFICIES

Para lograr una buena terminación y un buen comportamiento de la película en exterior, la superficie debe estar seca, libre de polvo, grasa, aceites, sales de fraguado y pintura en mal estado (suelta, descascarada y ampollada). Toda superficie previamente pintada debe estar lijada para promover la adherencia sobre ella. No se debe aplicar sobre superficies previamente impermeabilizadas por su baja adherencia, por lo cual se recomienda retirar ese material y alisar la superficie con **Pasta Muro Exterior Sherwin Williams.**

ESQUEMAS RECOMENDADOS

Superficies nuevas de Hormigón y Estuco:
1)Dejar fraguar la superficie por 15 días, eliminar sales de fraguado con abundante agua (hidrolavado a presión) o con un escobillado enérgico (eliminando toda presencia de sales) y aplicar una mano de **Acondicionador de Superficies Sherwin Williams,** dar un tiempo de secado mínimo de 4 horas y como máximo 72 horas. 2) Como terminación 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro.** Opcionalmente se puede aplicar **Pasta Muro exterior Sherwin-Williams** para alisar la superficie. Luego aplicar una mano de Látex Sherwin Williams en el mismo color, antes de aplicar 2 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro** como terminación.

Superficies Cementicias:
1)Las superficies deben tener un fraguado mínimo de 15 días y una humedad no mayor del 6%. Si las superficies presentan brillo, lechadas o rebarbas del moldaje, se debe pulir con disco diamantado hasta dejar una superficie firme y libre de contaminantes.
En exteriores, alisar la superficie aplicando 2 capas de Pasta Cementicia Sherwin Williams. Luego aplique una mano de Acondicionador de de Superfices Sherwin-Williams, dar un tiempo de secado mínimo de 4 horas y máximo 72 horas. Como terminación aplique 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro.**

Superficies con Textura:
1) Eliminar toda presencia de posibles sales con abundante agua (hidrolavado a presión) o con un escobillado enérgico y aplicar una mano de **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams;** dar un tiempo de secado mínimo de 4 horas y como máximo 72 horas. 2) como terminación, aplique 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro.**

NOTA: El sustrato de tipo cementicio no debe superar una humedad mayor al 6%, para evitar que las pinturas se engloben y posteriormente se desprendan.

Superficies contaminadas con grasas y aceites: 1)Lavar con solución de detergente neutro en agua caliente y luego enjuagar abundantemente. 2.–Aplicar una mano cruzada de **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams** y como terminación 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro**.

Superficies Pintadas: 1) Eliminar totalmente la pintura mal adherida con métodos manuales abrasivos o manuales motrices. Luego volver a empastar, lijar a paño completo y eliminar residuos. Aplicar 1 mano cruzada de **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams**, dejar secar un mínimo de 4 horas y máximo 72 horas. Terminar con 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro..**

Tabiquerías de Fibrocemento: 1) Se debe realizar un correcto tratamiento de junturas, si la separación entre las placas es mayor a 2mm (punta de lápiz pasta) se debe rellenar el espacio con **Pasta Elástica Sherwin-Williams** antes de poner la cinta cuadriculada y empastar. 2) Aplicar 1 a 2 capas de **Pasta Muro Exterior Sherwin-Williams**; dejar secar y lijar para eliminar imperfecciones. Limpiar el polvo residual y aplicar 1 mano cruzada de **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams**, dejar secar un mínimo de 4 horas y máximo 72 horas. Terminar con 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro.**

HIDROFACHADA. KEM PRO. EXTERIOR

L01071….

L01072….

Maderas Nuevas: 1) La Superficie deberá encontrase seca y libre de humedad, polvo, grasa y otros contaminantes. La limpieza debe efectuarse por lo menos 2 días antes de la aplicación del imprimante. 2) Aplicar un primer para sellar la madera. Sugerimos 2 manos cruzadas de **Minwax Protector Impregnante base agua (secado rápido).** 3) Como terminación aplicar 2 a 3 manos cruzadas de **Hidrofachadas Kem Pro.**

Smart Panel: 1) La Superficie deberá encontrase seca y libre de humedad, polvo, grasa y otros contaminantes. La limpieza debe efectuarse por lo menos 2 días antes de aplicar el imprimante. 2) Limpiar el polvo residual y aplicar 1 mano cruzada de **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams**, dejar secar un mínimo de 4 horas y máximo 72 horas. Terminar con 2 a 3 manos de **Hidrofachadas Kem Pro.**

Maderas Antiguas: 1) Es de extrema importancia eliminar acabados sueltos, resquebrajados o descascarados. La madera deteriorada debe ser lijada hasta llegar a la madera fresca antes de aplicar imprimante. 2) Aplicar un primer para sellar la madera. Sugerimos 2 manos cruzadas de **Minwax Protector Impregnante base agua (secado rápido),** 3) Como terminación aplicar 2 a 3 manos cruzadas de **Hidrofachadas Kem Pro.**

Ladrillos: El mortero debe estar fraguado y seco. Aplicar **Acondicionador de Superficies Sherwin-Williams** y dejar secar por mínimo 4 horas y como máximo 72 horas. Como terminación aplicar 2 a 3 manos cruzadas de **Hidrofachadas Kem Pro.**

Para aplicar sobre sustratos no especificados en esta ficha técnica siempre consultar con el Especificador Sherwin-Williams.

IMPORTANTE: Almacenar en lugares frescos y secos. Prevenir el congelamiento.
No aplicar a temperaturas menores a 10°C o superiores a 30°C

RECOMENDACIONES GENERALES

La durabilidad e integridad de la pintura depende de las condiciones y la calidad del sustrato a ser pintado. Problemas de sustrato o pinturas antiguas, como la degradación, el deterioro, descascaramiento, infiltraciones de humedad, fisuras, grietas, proliferación de microorganismos, suciedad, otros contaminantes y problemas, comprometen la integridad del acabado, así como la durabilidad y el rendimiento. Para evitar estos problemas, es esencial que siga todos los procedimientos y recomendaciones aquí indicados.
Para aplicar sobre superficies rugosas utilice rodillo corta gota. Para superficies Lisas recomendamos un rodillo de pelo corto.
Utilizar solamente productos recomendados por Sherwin-Williams, tales como: pastas, selladores, solventes. Esto para evitar incompatibilidades y maximizar el desempeño de los productos. La dilución excesiva puede afectar el espesor de la película, apariencia y rendimiento. Si se moja la superficie antes de alcanzar la dureza final pueden ocurrir manchas. Estas desaparecen cuando la superficie es lavada de forma homogénea. No compromete las propiedades finales de desempeño del producto.
El brillo pueden verse afectados de acuerdo al color seleccionado.
El rendimiento es variable de acuerdo al color seleccionado, la dilución, rugosidad y absorción del sustrato, preparación de la superficie y método de aplicación. Considerar un factor adicional de pérdida, al realizar aplicaciones con pistola.

PRUEBAS EN EL LUGAR DE LA OBRA: Debido a la amplia variedad de sustratos, métodos de preparación, métodos de aplicación y entornos, es importante probar el producto en un lugar poco visible para comprobar adhesión, resistencia, cubriente, rendimiento, consistencia de color entre otros antes de su aplicación a gran escala. Tanto la aplicación del producto/esquema como la(s) prueba(s) son de exclusiva responsabilidad del cliente.
CON RESPECTO A CARTILLAS DE COLOR: Los colores presentados en cartillas son aproximaciones y de referencia. La apariencia aplicada del color (tonalidad y brillo) puede variar según tipo de superficie a pintar, condiciones de luz y tiempo de exposición.

PRECAUCIÓN

- No ingerir.
- Mantener fuera del alcance de los niños.
- Conservar en lugar fresco, seco y ventilado entre 10ºC y 30ºC.
- No pintar sobre superficies metálicas.
- No aplicar sobre superficies impermeabilizadas.
- Homogenizar bien el producto antes de su utilización.

INFORMACIÓN DE LIMPIEZA

Limpie los derrames, salpicaduras y manos inmediatamente después con jabón neutro y agua tibia. Las herramientas y utensilios utilizados en el pintado, se deben limpiar con agua, después del cierre de la jornada laboral.

NOTAS

Esta información técnica reemplaza todas las publicaciones anteriores. Consulte siempre a su representante Sherwin-Williams Chile por la última información. Dado que no tenemos control sobre las condiciones de aplicación o servicio de los productos, no aceptamos responsabilidad alguna por los resultados que pueden obtenerse en cada caso particular. En ningún caso el fabricante podrá ser responsabilizado por daños incidentales o consecuenciales, que puedan derivarse del uso inadecuado del producto.
Recomendamos consultar Ficha de Seguridad.